

Estratto del Verbale del Consiglio di Amministrazione del 20-09.2013, ore 17,00

- Viene approvato il Bilancio Consuntivo al 30.06.2013 ed evidenziata la scelta, effettuata per trasparenza e cautela, di non procedere ad alcuna contabilizzazione della partita straordinaria a credito rappresentata dagli arretrati dei contributi – oltre 96.000,00 euro - dovuti al Consorzio dal Comune di Anzio e per il cui pagamento a giugno è stata presentata richiesta di decreto ingiuntivo al Tribunale di Velletri. Di ciò sarà data puntuale informativa nella Nota Integrativa al Bilancio;
- Viene rimandata all'esame e all'approvazione del nuovo Consiglio di Amministrazione l'eventualità di concordare con il Comune di Anzio una compensazione con importi quali, ad esempio, quelli per la concessione demaniale;
- Si prende atto che le spese legali sostenute negli ultimi 4 anni sono in sostanziale equilibrio con l'importo dei rientri delle morosità, con un modesto esborso del Consorzio inferiore ai 500 euro;
- Viene ribadito che chiudiamo in perdita in quanto stiamo pagando gli investimenti fatti, che hanno valorizzato Stabilimento e spazi commerciali, determinando un accrescimento patrimoniale per il Consorzio;
- Viene approvata la Relazione degli Amministratori sull'andamento della gestione per l'esercizio appena terminato ed approvate le schede di voto predisposte per l'adesione/non adesione dei Consorziati in Assemblea;
- Si prende atto dell'avvenuto ricovero, all'interno degli spazi dell'Istituto Sacro Cuore, delle strutture spiaggia quali, lettini, ombrelloni e altro. Le sdraio sono rimaste in spiaggia in attesa di valutare se possono essere utilizzare ancora per il prossimo anno o, se possibile, recuperare i teli per poi acquistare solo i telai. Nell'immediato sarà verificata la stabilità delle sdraio da riporre per l'anno prossimo;
- Si prende atto che 35 lettini sono stati lasciati nella segreteria della spiaggia e messi a disposizione dei Consorziati che ne volessero usufruirne in questo periodo di tempo ancora estivo. Le chiavi della segreteria sono state date al Sig. Pietropaoli gestore del bar e ristorante.;
- Ricordato che il 30 settembre finirà il servizio di sorveglianza fisica nello Stabilimento balneare, ribadita la necessità di salvaguardare i beni ubicati in quella sede e rammentata la previsione contrattuale che le spese di vigilanza e di installazione di un impianto allarme sono da condividere al 50% con G Quadro Food, viene approvato il progetto e la spesa relativa;
- Rilevato l'acuirsi delle situazioni di disagio e pericolo conseguenti a furti nel Consorzio vengono prese in considerazione varie ipotesi che possono portare a migliorare la sicurezza nel territorio e richiamato il contenuto della scheda di voto predisposta da sottoporre all'approvazione/non approvazione dell'Assemblea Ordinaria;

- Vengono esaminate le ragioni che hanno portato a proporre all'Assemblea Ordinaria la modifica, in via del tutto eccezionale e ferma la previsione dello Statuto, della durata dell'esercizio finanziario 2013-2014, prendendo atto della necessità di provvedere alla convocazione di una Assemblea Straordinaria che approvi questa ed altre modifiche dello Statuto;
- Viene confermata la convocazione dell'Assemblea Ordinaria per venerdì 25.10.2013 – ore 7,30 (in prima convocazione) e per sabato 26.10.2013 – ore 10 (in seconda convocazione) e fissato questo o.d.g.:
- Approvazione del Bilancio Consuntivo esercizio 01.07.2012 – 30.06.2013, della Nota Integrativa al Bilancio e della documentazione relativa;
- Approvazione del Bilancio Preventivo esercizio 01.07.2013 – 30.06.2014;
- Rinnovo mediante elezione dei componenti il Consiglio di Amministrazione per il biennio 2013 – 2015 (in carica fino all'approvazione del Bilancio al 30.06.2015);
- votazione su temi attinenti il funzionamento del Consorzio proposti dal Consiglio di Amministrazione uscente:
 - a) Per la regolarità dei versamenti dei contributi da parte di chi venisse chiamato a ricoprire cariche consortili e per favorire il rinnovo della partecipazione, in particolare da parte di più giovani;
 - b) Per la rivalutazione ISTAT dei contributi ordinari;
 - c) Per l'affidamento concesso dalla Banca BCC di Roma;
 - d) In relazione alla crescente richiesta di migliorare la sicurezza e la sorveglianza per le persone ed i beni, istituzione di un servizio di vigilanza base. Possibilità di integrazione del servizio a livello di unità immobiliare a richiesta ed onere del singolo Consorziato;
 - e) Modifica, in via del tutto eccezionale e ferma la previsione dello Statuto, della durata dell'esercizio finanziario 2013-2014;
 - f) Mandato al Consiglio di Amministrazione di avviare ogni iniziativa – anche consortile e/o societaria con soggetti pubbliche e/o privati – per la salvaguardia, il recupero e l'utilizzo da parte dei cittadini della pineta della Gallinara prospiciente il Lido dei Pini.

Termine della riunione ore 19,55.